



Huurders Belang Zederik

Notulen jaarbijeenkomst 2025

Locatie:	Dorpshuis De Linden - Meerkerk
Datum:	15 mei 2025
Aanwezig van het bestuur:	Leo Smit (voorzitter, secretaris), André de Vaal, Berry van der Linden, Marina Dijkers
Aanwezig namens Fien Wonen:	Adrie Tukker (directeur-bestuurder), Aafke Kroonen (Manager wonen), Chantal van Hemert (Woonconsulent sociaal beheer) en enkele andere medewerkers van Fien Wonen.
Aanwezig namens HRHG:	HRHG = Huurdersraad Hardinxveld-Giessendam, ook Fien Wonen Henk Haeser, Joop Kuipers, Harrie Tor
Aanwezige leden:	Presentielijst in archief HBZ vanwege AVG
Afwezig met kennisgeving:	Annie van de Riet en Joost Manusama (RvC Fien Wonen) Nathalie Boswinkel en Suzanne Schuitemaker (Woonbond)
Genodigden/deelnemers:	Alice van der Schee, Rick de Kuiper en wijkagent André van gemeente Vijfheerenlanden.
Notulist:	Leo Smit

Item	Omschrijving
1	Opening De voorzitter, Leo Smit, opent de vergadering en heet iedereen een warm welkom. Met name de oud-wethouder Teus Meijdam en wethouder Ad Jongenelen van gemeente Vijfheerenlanden, enkele de medewerkers van gemeente Vijfheerenlanden, de directeur-bestuurder en medewerkers van Fien Wonen. Het bestuur van HBZ is wat teleurgesteld in de magere opkomst van de huurders. Juist voor hun was deze bijeenkomst georganiseerd. Die organisatie kost veel tijd en inzet en ook het hoofdthema 'ondermijning' zou velen moeten aanspreken. De meeste aanwezigen maakten geen bezwaar tegen het maken van foto's.
2	Mededeling -
3	Vaststellen agenda De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.



Item	Omschrijving
4	Notulen van de vorige Algemene Ledenvergadering, dd. 16-05-2024 De notulen zijn vastgesteld.
5	Jaarverslag 2024 Leo Smit nam een aantal punten door van het jaarverslag 2024 op hoofdlijnen door. Er werden door de aanwezigen geen vragen gesteld.
6	Financieel verslag 2024 Omdat de penningmeester was verhinderd licht de voorzitter het financieel verslag beknopt op hoofdlijnen toe waarmee het verslag wordt goedgekeurd.
7	Kascontrole/Verkiezing kascommissie Dhr. T. Nijssen en mw. J.J. Muilenburg controleerden 24-04-2025 de kasboeken van 2024. Zij verleenden bij monde van dhr. Teus Nijssen de penningmeester en het HBZ-bestuur decharge.
8	Bestuursverkiezingen Rooster van af- en aantreden: a. Leo Smit, André de Vaal en Marion Huisman zijn allen herkiesbaar. Er is geen rooster van aantreden of aantreden omdat we allen nog maar kort zijn herkozen/gekozen. b. Berry van der Linden en Marina Dijkers zijn vanaf zomer 2024 als aspirant-bestuursleden actief. Berry wil graag formeel worden gekozen. Marina blijft vanwege haar agenda en gezin nog een jaar aspirant-bestuurslid en draait nog op de achtergrond mee. c. Wij zoeken een penningmeester die niet persé een bestuursfunctie hoeft in te vullen.
9	Rondvraag aan het bestuur van HBZ en de medewerkers van Fien Wonen Er werden geen vragen gesteld.
10.	Sluiting van het vergaderdeel.
11.	Pauze.

Hoofdtthema 'Ondermijning'.

Alice van der Schee in Rick de Kuiper (gemeente Vijfheerenlanden) verzorgden een mooie presentatie over 'ondermijning', soms aangevuld door Chantal van Hemert (Fien Wonen).

Landelijke cijfers:

- In 2022 werden er 6.411 drugsincidenten geregistreerd
- 332 sterfgevallen gerelateerd aan een drugsoverdosering
- 2 miljoen mensen die verslaafd zijn of een middel misbruiken
- "Waar een klein land groot in is", Nederland Europees kampioen drugshandel
- Douane onderschept in 2023, 60.000 kilo cocaïne
in 2024, 25.000 kilo cocaïne
- In België is in 2023 121.000 kilo in beslag genomen
- Drugsomzet jaarlijks 40,7 miljard euro (Pieter Tops)
- Hooguit 10 % van de gesmokkelde drugs wordt onderschept
- Synthetische drugs → export, Hennep productie voor eigen gebruik
- Nederland deelt van alle Europese landen de laagste straffen uit in drugszaken
- Drugs gebruik in 2024:
 - 24,3 % van de volwassenen gebruikt cannabis (hasj of wiet)*
 - 11,6 % van de volwassenen gebruikt XTC ecstasy *
 - 7,4 % van de volwassenen gebruikt cocaïne*
 - 22,2% van de jongeren van ± 18 & 19 jaar gebruikt lachgas*
 - 28,4% van de jongeren tussen de 20 & 24 jaar gebruikt lachgas*

* cijfers, drugsgebruik www.trimbos.nl

Welke vormen van ondermijning kunnen we o.a. (ook in Vijfheerenlanden) tegenkomen?

- Drugs
- Witwassen
- Cybercrime
- Mensenhandel, prostitutie en (arbeids)uitbuiting
- Afpersing en onderdrukking
- Zorgfraude
- Oplichting

Bevoegdheden:

- Politie → strafrechtelijke bevoegdheid
 - Bestraffende sancties
 - Persoonsgericht
- Burgemeester → bestuurlijke bevoegdheden,
 - Last onder bestuursdwang (herstelsanctie)
 - Een last onder dwangsom (herstelsanctie)
 - Bestuurlijke boete (bestraffende sanctie)

Item	Omschrijving
	Hoe kunt u signalen melden? • Spoed? Politie 112 >> 0900 8844 • Gemeente Vijfheerenlanden >> Ondermijning@vijfheerenlanden.nl • Anoniem melden – Meld Misdaad Anoniem >> 0800 7000 www.meldmisdaadanoniem.nl Na deze boeiende presentatie konden de aanwezigen via hun telefoon inloggen op Mentimeter.com en aan aantal quizvragen beantwoorden. Omdat je dan interactief bezig bent leer je daar het meest van,